



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2022/88

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
16.06.2022

KONU: Nazım İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2022** yılı **Haziran** ayı **10.06.2022** tarihli ilk birleşiminde **20.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Mesudiye ilçesi Merkez, Müslüm Sarıca ve Geldişer Mahalleleri sınırları içerisinde kamulaştırma planına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği **talebine ilişkin 06.06.2022** tarihli ve **150650** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Mesudiye İlçesi, Merkez, Müslüm Sarıca ve Geldişer Mahalleleri sınırları içerisinde H39B01C ve H39B01D nazım imar planı paftalarında hazırlanan NİP-52622561 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

Karayolları Genel Müdürlüğü 7. Bölge Müdürlüğü'nün 20.04.2022 tarih ve 24059190-756.99/799082 sayılı yazısında Mesudiye-Koyulhisar devlet yolunun (Km: 37+250.00-37+850.00) bahse konu kesiminde hazırlanan kamulaştırma planının imar planına işlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği planlama ana kararları, temel planlama prensipleri ve mevzuata aykırılık teşkil etmediği belirlendiğinden **komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Emre BAFRA
Üye